

新築前チェックリスト

チェック	分類	チェック項目	備考
	土地	土地周辺の植物の状態	建物を建てる土地はもちろん、近隣の土地もチェックして、植物の状態をチェックする。元気がなかったり、枯れているものが多かったり、木がねじれていたりしたらチェック。
	土地	井戸や水脈の有無	敷地内に井戸がないかどうかをチェック、水脈はわかりにくいけれども、業者に聞いたり、場合によってはダウジングでチェックしてみる、どちらもあつたらチェック。
	土地	磁場の状態	方位磁針やスマホのコンパスが正常に動くかをチェック、スマホの場合、通話してみても雑音ははいらないかもチェック、正常に動かなかつたり、雑音が入つたらチェック。
	周辺	近隣の学校などの有無	目に見える範囲に、未成年が多く集まるような学校や、学習塾などがあつた場合はチェック。
	周辺	近隣の家の様子	近隣の家を見てみて、薄汚れているような印象があつたり、庭が汚れていたり、悪い印象が少しでもあつたらチェック。
	周辺	道の形状を確認	敷地がT字路の突き当たりだつたり、カーブの外側にある場合はチェック。
	体感	敷地のエネルギーを感じる	敷地の中央にたつて目をつぶつて、感情がゆれ動いたり、嫌な感じがしたり、変なものが見えたらチェック。
	体感	温度を感じる	敷地内の温度を感じてみる、寒く感じたらチェック。
	体感	日本酒の味を見る	敷地に一晚日本酒を置いておいて、味を確かめる。味が悪くなつていたらチェック。

チェックが 0～1：基本的に問題なし 2～3：対処すれば OK 4～6：出来れば他の所を検討 7～：危険